

ПП "ВАРІАНТ"

ЄДРПОУ 32546914 Україна, 65481, Одеська обл., місто Южне, ПРОСПЕКТ МИРУ, будинок 23, корпус 5



Реєстраційний номер ТІ01:4880-2639-4742-1263

Інвентаризаційна справа №Б/н

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

група нежитлових приміщень, які є самостійним об'єктом нерухомого майна

Адреса об'єкта

Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021), вулиця Радіаторна, б. 46, кв./оф. нежитлове приміщення №120

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи	ЄДРПОУ/РНОКПП	Розмір частки власності (на вимогу)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВИРОБНИЧЕ РЕМОНТНО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ЖИТЛОВЕ ОБ'ЄДНАННЯ № 7" - Ініціатор	05478717	

Паспорт виготовлено станом на «12» вересня 2023 року

(дата проведення технічної інвентаризації)

Відповідальна особа

Інженер сертифікований

МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ (АЕ 002123)

(посада)

(ПІБ, серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

(підпис)

Інженер з інвентаризації нерухомого майна

МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Директор

ГЛАДКІХ ОЛЕНА МИКОЛАЇВНА

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

«10» листопада 2023 року



ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності
щодо інформації про технічні інвентаризації
Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Реєстраційний номер документу: T101:4880-2639-4742-1263

Статус документа: Діючий

Загальна інформація

Документ	Б/н від 12.09.2023
Найменування об'єкту інвентаризації	Група нежитлових приміщень
Тип технічної інвентаризації	первинна
Вид технічної інвентаризації	Група нежитлових приміщень, які є самостійним об'єктом нерухомого майна
Підстава проведення технічної інвентаризації	за заявою замовника
Суб'єкт технічної інвентаризації	ПП "ВАРІАНТ"(32546914)
Ознака надійної та безпечної експлуатації об'єкта	можлива

Адреса

Адреса	Адреса згідно експериментального порядку	Наказ
Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021), вулиця Радіаторна , б. 46 , кв./оф. нежитлове приміщення №120	не присвоювалась	не призначалась

Інформація про замовників

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Нотаріальна згода	Повірені
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВИРОБНИЧЕ РЕМОНТНО-		69032, УКРАЇНА, Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька	є замовником	Не зазначено

ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ЖИТЛОВЕ ОБ'ЄДНАННЯ № 7" (05478717) Юридична особа	територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021), проспект Металургів , 6. 11		
--	--	--	--

Земельні ділянки

Інформацію не зазначено

Підсумкові показники об'єкта нерухомого майна

Інформацію не зазначено

Відповідальні особи

№п/п	Посада	ПІБ, Сертифікат	Контактний телефон	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
1	Інженер сертифікований	МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ (АЕ 002123)	+38(067)-943- 58-54			

Ідентифікатори об'єктів будівництва

Реєстраційний номер	Тип	Тип об'єкта	Статус об'єкта	Назва
01.3515538.4789147.20231016.50.5472.69	Складова частина	Приміщення (група приміщень)	проектний	120

Об'єкти технічної інвентаризації

Об'єкт	ТЕП			
120 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Існуюча забудова Літера: А-5	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Висота приміщень, м	2.94		
	Площа основи (забудови), м2	42		
	Висота, м	3.24		
	Загальна площа, м2	35		
	Будівельний об'єм, м3	136		
	Інженерне обладнання			
	Показник		Значення	
	Опалення		Централізоване	

Водопостачання	Так
Каналізація та водовідведення	Так
Електропостачання та освітлення	Так

Конструктивні елементи

Фундаменти

Тип фундаменту	Глибина закладання, м	Ширина, м	Відсоток
Бетонні блоки			

Стіни

Стіни тип	Завтовшки, м	Зовнішнє оздоблення	Внутрішнє оздоблення	Відсоток
Бетонні блоки				

Перекриття

Перекриття (покриття) тип	Товщина перекриття, м	Відсоток
Залізобетонні плити		

Підлога

Підлога тип	Відсоток
Лінолеум	
Плитка	

Вікна

Вікна тип	Розміри вікна	Відсоток
металопластикові		

Вхідні двері

Двері тип	Розміри дверей	Відсоток
металеві		

Опалення

Опалення тип	Відсоток
централізоване	

Існуючі об'єкти нерухомого майна

Інформацію не зазначено

Примітки

Інформацію не зазначено

Інженер з інвентаризації нерухомого
майна

(посада)

(підпис)

МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ

(прізвище, ім'я, по батькові)

Директор

(посада)

(підпис)

ГЛАДКІХ ОЛЕНА МИКОЛАЇВНА

(прізвище, ім'я, по батькові)

Сертифікована особа

(посада)

(підпис)

МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ

(прізвище, ім'я, по батькові)

Інженер сертифікований

(посада)

(підпис)

МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ

(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено

в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Дата створення: 10.11.2023



Єдина державна
електронна система
у сфері будівництва

Відомості про реєстрацію документу

Технічна інвентаризація

Реєстраційний номер

ТІ01:4880-2639-4742-1263

Редакція документу

№ 1 від 16.10.2023

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

10.11.2023

Перелік підписантів

1. МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ ,Інженер з інвентаризації нерухомого майна
2. ГЛАДКІХ ОЛЕНА МИКОЛАЇВНА ,Директор
3. МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ ,Сертифікована особа
4. МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ ,Інженер сертифікований

Єдина державна електронна система у сфері будівництва

Сформовано 10.11.2023



Документ створено
в Єдиній державній
електронній системі у
сфері будівництва.
Дата створення:
08.11.2023

ІДЕНТИФІКАТОР ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

Реєстраційний номер: 01.3515538.4789147.20231016.50.0000.79

Загальна інформація

Тип	Об'єкт
Тип об'єкта	Будинок
Статус об'єкта	проектний
Назва	Багатоквартирний житловий будинок
Адреса	Запорізька обл., Запорізький район, місто Запоріжжя, вулиця Радіаторна, будинок №46
Атестована особа	МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ (АЕ 002123)
Тип матеріалу, на основі якого створювались дані	Ортофото ДЗК (Векторний редактор ЄДЕССБ)

Складові частини, які реєструються разом з об'єктом

Реєстраційний номер	Тип об'єкта	Номер	Статус документа
01.3515538.4789147.20231016.50.5472.69	Приміщення (група приміщень)	120	Проектний

Пов'язані документи

Інформацію не зазначено

Земельні ділянки

Атестована особа

(посада)



(підпис)

МІРОШНИК ВОЛОДИМИР
СТАНІСЛАВОВИЧ

(прізвище, ім'я, по батькові)



Додаток А.

Схема розташування ідентифікатора об'єкта будівництва

Реєстраційний номер: **01.3515538.4789147.20231016.50.0000.79**

Час формування: **08.11.2023 17:41:14**

Схема розміщення	Система координат
	УСК-2000 (EPSG:5561)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.



Єдина державна
електронна система
у сфері будівництва

Відомості про реєстрацію документу

Ідентифікатор об'єкта будівництва

Реєстраційний номер

01351553847891472023101650000079

Редакція документу

№ 1 від 16.10.2023

Статус документа

Проектний

Дата формування до підпису

08.11.2023

Перелік підписантів

1. МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ ,Атестована особа

Єдина державна електронна система у сфері будівництва Сформовано 08.11.2023

Приватне підприємство «ВАРИАНТ»

Одеська обл., м. Южне, пр. Миру, буд. 23 корпус 5; Код ЄДРПОУ 32546914;

тел.: (094) 924-47-00; e-mail: ppvariant2003@gmail.com

Ідентифікатор об'єкта нерухомого майна 01.3515538.4789147.20231016.50.5472.69

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на групу нежитлових приміщень № 120

Вулиця (провулок, площа) Радіаторна, № 46

місто (селище, село) Запоріжжя,

район Запорізький

область Запорізька

Реєстраційний номер в ЄДЕССБ : ТІ01:4880-2639-4742-1263

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я по батькові
фізичної особи або найменування юридичної особи)

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВИРОБНИЧЕ РЕМОНТНО-
ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ЖИТЛОВЕ ОБ'ЄДНАННЯ №7"
код ЄДРПОУ 05478717

Паспорт виготовлено за станом на

"12 " вересня 2023 р.

Керівник суб'єкта господарювання

Виконав

Перевірив

О.М. Гладкіх
(П.І.Б.)

Мірошник В.С. (сертифікат АЕ-002123)
(П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Мірошник В.С. (сертифікат АЕ-002123)
(П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

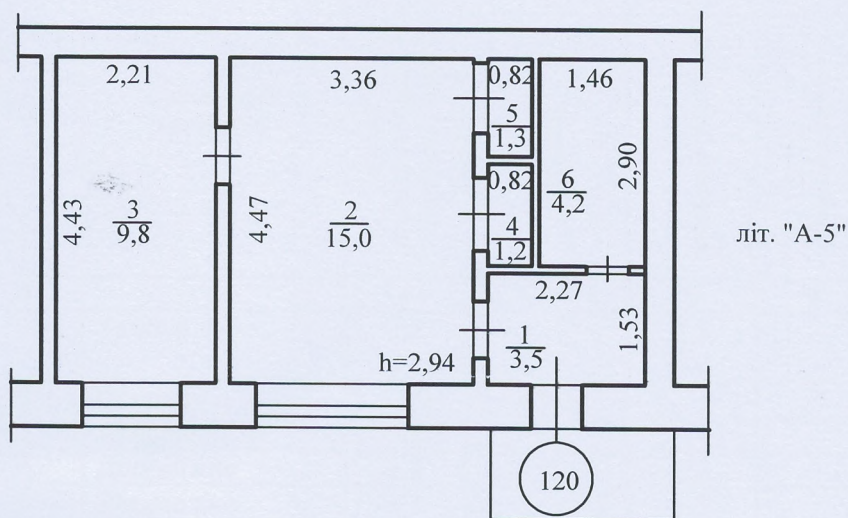
ПЛАН

групи нежитлових приміщень № 120

Вулиця (провулок, площа)	Радіаторна, № 46
місто (селище, село)	Запоріжжя
район	Запорізький
область	Запорізька

МАСШТАБ 1:100

ПІДВАЛ



ЕКСПЛІКАЦІЯ групи нежитлових приміщень № 120

Вулиця (просп., площа) Радіаторна, №46
місто (селище, село) Запоріжжя
район) Запорізький
область) Запорізька

Літер	Поверхи	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ), м ²	Площа приміщень, м ²				примітка
						основна	допоміжна (підсобна)	літніх неопалювальних приміщень	площа приміщень загального користування	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A-5	Під-вал	120	1	Тамбур	3,5		3,5			
			2	Основне	15,0	15,0				
			3	Основне	9,8	9,8				
			4	Допоміжне	1,2		1,2			
			5	Допоміжне	1,3		1,3			
			6	Допоміжне	4,2		4,2			
				Всього по приміщеннях № 120	35,0	24,8	10,2			

“ 12 ” вересня 2023р.

ХАРАКТЕРИСТИКА

групи нежитлових приміщень

Об'єм (куб.м.)	19	136
Площа основи (забудови) кв.м	18	42,0
Висота (м.)	17	3,24
Інженерне обладнання	Вид опалення	централізоване
	Сміттепровід	-
	Ліфт	-
	Газопровід	-
	Каналізація	так
	Водопровід	так
	Електрика	так
Опис основних конструктивних елементів	Сходи	-
	Підлога	Керамічна плитка, лінолеум
	Перекриття	З/б плити
	Покрівля	-
	Стіни	бетонні блоки
	Фундамент	бетонні блоки
Рік спорудження/реконструкції	3	1966
Назва будівель та споруд	2	Група нежитлових приміщень № 120
Літера	1	А-5

« 12 » вересня 20 23 року

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 002123

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури
Інженер з інвентаризації нерухомого майна

Виданий проте, що Мірошник Володимир Станіславович
(найменування професії)
пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним
(прізвище, ім'я, по батькові)
вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну
спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.
Категорія Інженер з інвентаризації нерухомого майна

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної
комісії (далі - Комісія) від _____ № _____
(рішенням) відповідної
від 03.04.2013 № 27 секції Комісії
Комісії 04.04.2013 № 27-Б, затвердженим президентом

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 04.04 2013 року

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання
яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічна інвентаризація
об'єктів нерухомого майна.

Дата видачі 04.04 2013 року

Голова (підпис) Атестаційної
арх. буд. житло-ком. госп. комісії



Барзилович Д.В.

(прізвище, ім'я, по батькові)